

# ÍNDICE

Mensaje del Ejecutivo al Congreso proponiendo la aprobación del Código Civil . . . . .	13
DECRETO CON FUERZA DE LEY N° 1, del Ministerio de Justicia. Fija texto refundido, coordinado y sistematizado del Código Civil, de la Ley N° 4.808, sobre Registro Civil, de la Ley N° 17.344, que autoriza cambio de nombres y apellidos, de la Ley N° 16.618, Ley de Menores, de la Ley N° 14.908, sobre abandono de familia y pago de pensiones alimenticias, y de la Ley N° 16.271, de impuesto a las herencias, asignaciones y donaciones . . . . .	29
TÍTULO PRELIMINAR . . . . .	30
§ 1. De la ley . . . . .	30
§ 2. Promulgación de la ley. . . . .	31
§ 3. Efectos de la ley. . . . .	32
§ 4. Interpretación de la ley. . . . .	34
§ 5. Definición de varias palabras de uso frecuente en las leyes . . . . .	34
§ 6. Derogación de las leyes . . . . .	40

## LIBRO PRIMERO

### DE LAS PERSONAS

TÍTULO I. De las personas en cuanto a su nacionalidad y domicilio . . . . .	41
§ 1. División de las personas. . . . .	41
§ 2. Del domicilio en cuanto depende de la residencia y del ánimo de permanecer en ella . . . . .	42
§ 3. Del domicilio en cuanto depende de la condición o estado civil de la persona . . . . .	44
TÍTULO II. Del principio y fin de la existencia de las personas . . . . .	44
§ 1. Del principio de la existencia de las personas . . . . .	44

§	2.	Del fin de la existencia de las personas . . . . .	45
§	3.	De la presunción de muerte por desaparecimiento . . . .	46
§	4.	De la muerte civil . . . . .	51
TÍTULO	III.	De los esponsales . . . . .	52
TÍTULO	IV.	Del matrimonio . . . . .	52
TÍTULO	V.	De las segundas nupcias . . . . .	57
TÍTULO	VI.	Obligaciones y derechos entre los cónyuges . . . . .	59
§	1.	Reglas generales . . . . .	59
§	2.	De los bienes familiares . . . . .	63
§	3.	Excepciones relativas a la profesión u oficio de la mujer	66
§	4.	Excepciones relativas a la separación de bienes . . . . .	68
§	5.	Excepciones relativas a la separación judicial . . . . .	72
TÍTULO	VII.	De la filiación . . . . .	74
§	1.	Reglas generales . . . . .	74
§	2.	De la determinación de la maternidad . . . . .	75
§	3.	De la determinación de la filiación matrimonial . . . . .	75
§	4.	De la determinación de la filiación no matrimonial . . . .	77
TÍTULO	VIII.	De las acciones de filiación . . . . .	79
§	1.	Reglas generales . . . . .	79
§	2.	De las acciones de reclamación . . . . .	82
§	3.	De las acciones de impugnación . . . . .	83
TÍTULO	IX.	De los derechos y obligaciones entre los padres y los hijos . . . . .	86
TÍTULO	X.	De la patria potestad . . . . .	92
§	1.	Reglas generales . . . . .	92
§	2.	Del derecho legal de goce sobre los bienes de los hijos y de su administración . . . . .	93
§	3.	De la representación legal de los hijos . . . . .	96
§	4.	De la suspensión de la patria potestad . . . . .	97
§	5.	De la emancipación . . . . .	98
TÍTULO	XVI.	De la habilitación de edad . . . . .	100
TÍTULO	XVII.	De las pruebas del estado civil . . . . .	101
TÍTULO	XVIII.	De los alimentos que se deben por ley a ciertas personas	105
TÍTULO	XIX.	De las tutelas y curadurías en general . . . . .	109
§	1.	Definiciones y reglas generales . . . . .	109
§	2.	De la tutela o curaduría testamentaria . . . . .	112
§	3.	De la tutela o curaduría legítima . . . . .	114
§	4.	De la tutela o curaduría dativa . . . . .	115
TÍTULO	XX.	De las diligencias y formalidades que deben preceder al ejercicio de la tutela o curaduría . . . . .	116
TÍTULO	XXI.	De la administración de los tutores y curadores relativa- tivamente a los bienes . . . . .	119
TÍTULO	XXII.	Reglas especiales relativas a la tutela . . . . .	127
TÍTULO	XXIII.	Reglas especiales relativas a la curaduría del menor . . . .	128
TÍTULO	XXIV.	Reglas especiales relativas a la curaduría del disipador . .	130

TÍTULO XXV.	Reglas especiales relativas a la curaduría del demente . . . . .	133
TÍTULO XXVI.	Reglas especiales relativas a la curaduría del sordo o sordomudo . . . . .	136
TÍTULO XXVII.	De las curadurías de bienes . . . . .	137
TÍTULO XXVIII.	De los curadores adjuntos . . . . .	140
TÍTULO XXIX.	De los curadores especiales . . . . .	141
TÍTULO XXX.	De las incapacidades y excusas para la tutela o curaduría . . . . .	141
§	1. De las incapacidades . . . . .	142
I.	Reglas relativas a defectos físicos y morales. . . . .	142
II.	Reglas relativas a las profesiones, empleos y cargos públicos . . . . .	142
III.	Reglas relativas al sexo . . . . .	143
IV.	Reglas relativas a la edad . . . . .	143
V.	Reglas relativas a las relaciones de familia . . . . .	144
VI.	Reglas relativas a la oposición de intereses o diferencia de religión entre el guardador y el pupilo . . . . .	144
VII.	Reglas relativas a la incapacidad sobreviniente . . . . .	145
VIII.	Reglas generales sobre las incapacidades . . . . .	145
§	2. De las excusas . . . . .	146
§	3. Reglas comunes a las incapacidades y a las excusas . . . . .	149
TÍTULO XXXI.	De la remuneración de los tutores y curadores . . . . .	150
TÍTULO XXXII.	De la remoción de los tutores y curadores . . . . .	152
TÍTULO XXXIII.	De las personas jurídicas . . . . .	154

LIBRO SEGUNDO

DE LOS BIENES, Y DE SU DOMINIO, POSESIÓN,  
USO Y GOCE

TÍTULO	I. De las varias clases de bienes . . . . .	159
§	1. De las cosas corporales . . . . .	159
§	2. De las cosas incorporeales . . . . .	161
TÍTULO	II. Del dominio. . . . .	162
TÍTULO	III. De los bienes nacionales . . . . .	164
TÍTULO	IV. De la ocupación. . . . .	168
TÍTULO	V. De la accesión . . . . .	176
§	1. De las accesiones de frutos. . . . .	177
§	2. De las accesiones del suelo . . . . .	177
§	3. De la accesión de una cosa mueble a otra. . . . .	180
§	4. De la accesión de las cosas muebles a inmuebles . . . . .	182
TÍTULO	VI. De la tradición . . . . .	183
§	1. Disposiciones generales . . . . .	183
§	2. De la tradición de las cosas corporales muebles . . . . .	185
§	3. De las otras especies de tradición . . . . .	186

TÍTULO	VII.	De la posesión . . . . .	190
§	1.	De la posesión y sus diferentes calidades . . . . .	190
§	2.	De los modos de adquirir y perder la posesión . . . . .	194
TÍTULO	VIII.	De las limitaciones del dominio y primeramente de la propiedad fiduciaria . . . . .	195
TÍTULO	IX.	Del derecho de usufructo . . . . .	202
TÍTULO	X.	De los derechos de uso y de habitación . . . . .	210
TÍTULO	XI.	De las servidumbres . . . . .	213
§	1.	De las servidumbres naturales . . . . .	215
§	2.	De las servidumbres legales . . . . .	215
§	3.	De las servidumbres voluntarias . . . . .	222
§	4.	De la extinción de las servidumbres . . . . .	223
TÍTULO	XII.	De la reivindicación . . . . .	224
§	1.	Qué cosas pueden reivindicarse . . . . .	224
§	2.	Quién puede reivindicar . . . . .	225
§	3.	Contra quién se puede reivindicar . . . . .	225
§	4.	Prestaciones mutuas . . . . .	227
TÍTULO	XIII.	De las acciones posesorias . . . . .	229
TÍTULO	XIV.	De algunas acciones posesorias especiales . . . . .	232

## LIBRO TERCERO

DE LA SUCESIÓN POR CAUSA DE MUERTE,  
Y DE LAS DONACIONES ENTRE VIVOS

TÍTULO	I.	Definiciones y reglas generales . . . . .	237
TÍTULO	II.	Reglas relativas a la sucesión intestada . . . . .	244
TÍTULO	III.	De la ordenación del testamento . . . . .	248
§	1.	Del testamento en general . . . . .	248
§	2.	Del testamento solemne y primeramente del otorgado en Chile . . . . .	250
§	3.	Del testamento solemne otorgado en país extranjero . . . . .	256
§	4.	De los testamentos privilegiados . . . . .	258
TÍTULO	IV.	De las asignaciones testamentarias . . . . .	263
§	1.	Reglas generales . . . . .	263
§	2.	De las asignaciones testamentarias condicionales . . . . .	266
§	3.	De las asignaciones testamentarias a día . . . . .	268
§	4.	De las asignaciones modales . . . . .	269
§	5.	De las asignaciones a título universal . . . . .	271
§	6.	De las asignaciones a título singular . . . . .	272
§	7.	De las donaciones revocables . . . . .	279
§	8.	Del derecho de acrecer . . . . .	281
§	9.	De las sustituciones . . . . .	282

TÍTULO	V.	De las asignaciones forzosas . . . . .	283
§	1.	De las asignaciones alimenticias que se deben a ciertas personas . . . . .	284
§	2.	De la porción conyugal . . . . .	285
§	3.	De las legítimas y mejoras . . . . .	285
§	4.	De los desheredamientos . . . . .	292
TÍTULO	VI.	De la revocación y reforma del testamento . . . . .	294
§	1.	De la revocación del testamento . . . . .	294
§	2.	De la reforma del testamento . . . . .	295
TÍTULO	VII.	De la apertura de la sucesión y de su aceptación, repudiación e inventario. . . . .	296
§	1.	Reglas generales. . . . .	296
§	2.	Reglas particulares relativas a las herencias . . . . .	299
§	3.	Del beneficio de inventario. . . . .	301
§	4.	De la petición de herencia y de otras acciones del heredero . . . . .	304
TÍTULO	VIII.	De los ejecutores testamentarios . . . . .	306
TÍTULO	IX.	De los albaceas fiduciarios . . . . .	312
TÍTULO	X.	De la partición de los bienes . . . . .	313
TÍTULO	XI.	Del pago de las deudas hereditarias y testamentarias . . . . .	322
TÍTULO	XII.	Del beneficio de separación . . . . .	328
TÍTULO	XIII.	De las donaciones entre vivos. . . . .	329

LIBRO CUARTO

DE LAS OBLIGACIONES EN GENERAL  
Y DE LOS CONTRATOS

TÍTULO	I.	Definiciones. . . . .	339
TÍTULO	II.	De los actos y declaraciones de voluntad . . . . .	340
TÍTULO	III.	De las obligaciones civiles y de las meramente naturales . . . . .	345
TÍTULO	IV.	De las obligaciones condicionales y modales. . . . .	346
TÍTULO	V.	De las obligaciones a plazo . . . . .	350
TÍTULO	VI.	De las obligaciones alternativas . . . . .	351
TÍTULO	VII.	De las obligaciones facultativas. . . . .	352
TÍTULO	VIII.	De las obligaciones de género . . . . .	352
TÍTULO	IX.	De las obligaciones solidarias . . . . .	353
TÍTULO	X.	De las obligaciones divisibles e indivisibles. . . . .	355
TÍTULO	XI.	De las obligaciones con cláusula penal . . . . .	358
TÍTULO	XII.	Del efecto de las obligaciones. . . . .	360
TÍTULO	XIII.	De la interpretación de los contratos. . . . .	363
TÍTULO	XIV.	De los modos de extinguirse las obligaciones, y primeramente de la solución o pago efectivo . . . . .	365

§	1.	Del pago efectivo en general . . . . .	365
§	2.	Por quién puede hacerse el pago . . . . .	366
§	3.	A quién debe hacerse el pago . . . . .	367
§	4.	Dónde debe hacerse el pago . . . . .	369
§	5.	Cómo debe hacerse el pago . . . . .	369
§	6.	De la imputación del pago . . . . .	370
§	7.	Del pago por consignación. . . . .	371
§	8.	Del pago con subrogación . . . . .	375
§	9.	Del pago por cesión de bienes o por acción ejecutiva del acreedor o acreedores . . . . .	376
§	10.	Del pago con beneficio de competencia . . . . .	379
TÍTULO	XV.	De la novación. . . . .	380
TÍTULO	XVI.	De la remisión . . . . .	384
TÍTULO	XVII.	De la compensación. . . . .	385
TÍTULO	XVIII.	De la confusión . . . . .	387
TÍTULO	XIX.	De la pérdida de la cosa que se debe . . . . .	387
TÍTULO	XX.	De la nulidad y la rescisión. . . . .	389
TÍTULO	XXI.	De la prueba de las obligaciones . . . . .	392
TÍTULO	XXII.	De las convenciones matrimoniales y de la sociedad conyugal . . . . .	397
§	1.	Reglas generales. . . . .	397
§	2.	Del haber de la sociedad conyugal y de sus cargas . . . . .	401
§	3.	De la administración ordinaria de los bienes de la sociedad conyugal . . . . .	410
§	4.	De la administración extraordinaria de la sociedad conyugal . . . . .	414
§	5.	De la disolución de la sociedad conyugal y partición de gananciales . . . . .	416
§	6.	De la renuncia de los gananciales hecha por parte de la mujer después de la disolución de la sociedad . . . . .	419
§	7.	De la dote y de las donaciones por causa de matrimonio . . . . .	420
TÍTULO	XXII-A	Régimen de la participación en los gananciales . . . . .	421
§	1.	Reglas generales. . . . .	421
§	2.	De la administración del patrimonio de los cónyuges . . . . .	422
§	3.	De la determinación y cálculo de los gananciales . . . . .	423
§	4.	Del crédito de participación en los gananciales . . . . .	426
§	5.	Del término del régimen de participación en los gananciales . . . . .	428
TÍTULO	XXIII.	De la compraventa . . . . .	428
§	1.	De la capacidad para el contrato de venta . . . . .	429
§	2.	Forma y requisitos del contrato de venta. . . . .	430
§	3.	Del precio . . . . .	431
§	4.	De la cosa vendida. . . . .	431
§	5.	De los efectos inmediatos del contrato de venta . . . . .	433
§	6.	De las obligaciones del vendedor y primeramente de la obligación de entregar . . . . .	434

§ 7.	De la obligación de saneamiento y primeramente del saneamiento por evicción. . . . .	436
§ 8.	Del saneamiento por vicios rehdibitorios. . . . .	440
§ 9.	De las obligaciones del comprador . . . . .	442
§ 10.	Del pacto comisorio . . . . .	443
§ 11.	Del pacto de retroventa . . . . .	444
§ 12.	De otros pactos accesorios al contrato de venta. . . . .	445
§ 13.	De la rescisión de la venta por lesión enorme . . . . .	445
TÍTULO XXIV.	De la permutación . . . . .	447
TÍTULO XXV.	De la cesión de derechos . . . . .	447
§ 1.	De los créditos personales . . . . .	447
§ 2.	Del derecho de herencia . . . . .	448
§ 3.	De los derechos litigiosos. . . . .	449
TÍTULO XXVI.	Del contrato de arrendamiento . . . . .	450
§ 1.	Del arrendamiento de cosas . . . . .	450
§ 2.	De las obligaciones del arrendador en el arrendamiento de cosas. . . . .	452
§ 3.	De las obligaciones del arrendatario en el arrendamiento de cosas. . . . .	455
§ 4.	De la expiración del arrendamiento de cosas. . . . .	458
§ 5.	Reglas particulares relativas al arrendamiento de casas, almacenes u otros edificios. . . . .	462
§ 6.	Reglas particulares relativas al arrendamiento de predios rústicos . . . . .	464
§ 7.	Del arrendamiento de criados domésticos . . . . .	466
§ 8.	De los contratos para la confección de una obra material . . . . .	467
§ 9.	Del arrendamiento de servicios inmateriales . . . . .	470
§ 10.	Del arrendamiento de transporte. . . . .	471
TÍTULO XXVII.	De la constitución de censo . . . . .	472
TÍTULO XXVIII.	De la sociedad . . . . .	478
§ 1.	Reglas generales. . . . .	478
§ 2.	De las diferentes especies de sociedad . . . . .	480
§ 3.	De las principales cláusulas del contrato de sociedad . . . . .	481
§ 4.	De la administración de la sociedad colectiva . . . . .	482
§ 5.	De las obligaciones de los socios entre sí . . . . .	484
§ 6.	De las obligaciones de los socios respecto de terceros. . . . .	487
§ 7.	De la disolución de la sociedad . . . . .	488
TÍTULO XXIX.	Del mandato . . . . .	492
§ 1.	Definiciones y reglas generales . . . . .	492
§ 2.	De la administración del mandato. . . . .	494
§ 3.	De las obligaciones del mandante. . . . .	498
§ 4.	De la terminación del mandato. . . . .	499
TÍTULO XXX.	Del comodato o préstamo de uso . . . . .	502
TÍTULO XXXI.	Del mutuo o préstamo de consumo . . . . .	506
TÍTULO XXXII.	Del depósito y del secuestro. . . . .	508

§	1.	Del depósito propiamente dicho . . . . .	508
§	2.	Del depósito necesario . . . . .	512
§	3.	Del secuestro . . . . .	513
TÍTULO XXXIII.		De los contratos aleatorios . . . . .	515
§	1.	Del juego y de la apuesta . . . . .	515
§	2.	De la constitución de renta vitalicia . . . . .	516
§	3.	De la constitución del censo vitalicio . . . . .	518
TÍTULO XXXIV.		De los cuasicontratos . . . . .	519
§	1.	De la agencia oficiosa o gestión de negocios ajenos . . . . .	519
§	2.	Del pago de lo no debido . . . . .	521
§	3.	Del cuasicontrato de comunidad . . . . .	522
TÍTULO XXXV.		De los delitos y cuasidelitos . . . . .	524
TÍTULO XXXVI.		De la fianza . . . . .	528
§	1.	De la constitución y requisitos de la fianza . . . . .	528
§	2.	De los efectos de la fianza entre el acreedor y el fiador . . . . .	531
§	3.	De los efectos de la fianza entre el fiador y el deudor . . . . .	534
§	4.	De los efectos de la fianza entre los cofiadores . . . . .	536
§	5.	De la extinción de la fianza . . . . .	537
TÍTULO XXXVII.		Del contrato de prenda . . . . .	538
TÍTULO XXXVIII.		De la hipoteca . . . . .	542
TÍTULO XXXIX.		De la anticresis . . . . .	548
TÍTULO XL.		De la transacción . . . . .	549
TÍTULO XLI.		De la prelación de créditos . . . . .	552
TÍTULO XLII.		De la prescripción . . . . .	560
§	1.	De la prescripción en general . . . . .	560
§	2.	De la prescripción con que se adquieren las cosas . . . . .	561
§	3.	De la prescripción como medio de extinguir las acciones judiciales . . . . .	565
§	4.	De ciertas acciones que prescriben en corto tiempo . . . . .	566
TÍTULO FINAL.		De la observancia de este Código . . . . .	567

## ÍNDICE DEL APÉNDICE

LEY SOBRE EL EFECTO RETROACTIVO DE LAS LEYES . . . . .	571
LEY N° 19.947. Establece nueva Ley de Matrimonio Civil . . . . .	577
Capítulo I. Disposiciones generales . . . . .	577
Capítulo II. De la celebración del matrimonio . . . . .	578
Capítulo III. De la separación de los cónyuges . . . . .	584
Capítulo IV. De la terminación del matrimonio . . . . .	589
Capítulo V. De la nulidad del matrimonio . . . . .	590
Capítulo VI. Del divorcio . . . . .	593
Capítulo VII. De las reglas comunes a ciertos casos de separación, nulidad y divorcio . . . . .	595
Capítulo VIII. De la ley aplicable y del reconocimiento de las sen- tencias extranjeras . . . . .	601
Capítulo IX. De los juicios de separación, nulidad de matrimonio y divorcio . . . . .	603
Artículos transitorios . . . . .	605
DECRETO N° 673, aprueba normas reglamentarias sobre matrimonio civil y registro de mediadores. . . . .	611
TÍTULO I. Del matrimonio . . . . .	612
TÍTULO II. De la mediación. . . . .	619
Disposiciones transitorias . . . . .	629
LEY N° 4.808, sobre Registro Civil . . . . .	631
TÍTULO I. Disposiciones generales . . . . .	631
TÍTULO II. De los nacimientos . . . . .	645
TÍTULO III. De los matrimonios . . . . .	647
TÍTULO IV. De las defunciones . . . . .	652
TÍTULO V. Medidas que favorecen la constitución legal de la fa- milia . . . . .	654
TÍTULO VI. De la organización de los servicios del Registro Civil . .	656
LEY N° 17.344, autoriza el cambio de nombres y apellidos en los casos que indica. Modifica Ley N° 4.808, sobre Registro Civil. . . . .	657

LEY N° 19.620, dicta normas sobre adopción de menores . . . . .	661
TÍTULO I. Disposiciones generales . . . . .	661
TÍTULO II. De los procedimientos previos a la adopción . . . . .	664
TÍTULO III. De la adopción . . . . .	672
TÍTULO IV. De las sanciones . . . . .	682
Disposiciones finales. . . . .	683
REGLAMENTO sobre concesión de personalidad jurídica a corporaciones y fundaciones . . . . .	687
De las corporaciones . . . . .	687
De las fundaciones . . . . .	695
Disposiciones generales . . . . .	696
Disposiciones transitorias . . . . .	699
LEY N° 17.336, Propiedad Intelectual . . . . .	701
TÍTULO I. Derecho de autor . . . . .	702
TÍTULO II. Derechos conexos al derecho de autor . . . . .	725
TÍTULO III. Disposiciones generales . . . . .	730
TÍTULO IV. Departamento de Derechos Intelectuales . . . . .	736
TÍTULO V. De la gestión colectiva de los derechos de autor y conexos . . . . .	737
TÍTULO VI. Derogado. . . . .	741
TÍTULO VII. Disposiciones finales y artículos transitorios . . . . .	741
LEY N° 19.039, Propiedad Industrial. Decreto con Fuerza de Ley N° 3, de 2006 . . . . .	743
TÍTULO I. Disposiciones preliminares . . . . .	744
TÍTULO II. De las marcas comerciales . . . . .	761
TÍTULO III. De las invenciones . . . . .	770
TÍTULO IV. De los modelos de utilidad. . . . .	783
TÍTULO V. De los dibujos y diseños industriales. . . . .	785
TÍTULO VI. De las invenciones en servicio . . . . .	788
TÍTULO VII. De los esquemas de trazado o topografías de los circuitos integrados . . . . .	790
TÍTULO VIII. De los secretos empresariales y de la información presentada a la autoridad para la obtención de registros o autorizaciones sanitarios. . . . .	794
TÍTULO IX. De las indicaciones geográficas y denominaciones de origen . . . . .	797
TÍTULO X. De la observancia de los derechos de propiedad industrial . . . . .	803
TÍTULO XI. Artículo final . . . . .	805
TÍTULO XII. Disposiciones transitorias . . . . .	806
REGLAMENTO del Registro Conservatorio de Bienes Raíces . . . . .	807
TÍTULO I. De la oficina del Registro Conservatorio . . . . .	807
TÍTULO II. Del nombramiento y funciones del Conservador . . . . .	809

TÍTULO	III.	Del Repertorio, su objeto y organización . . . . .	811
TÍTULO	IV.	Del Registro y su objeto, de su organización y publicidad . . . . .	813
TÍTULO	V.	De los títulos que deben y pueden inscribirse . . . . .	816
TÍTULO	VI.	Del modo de proceder a las inscripciones . . . . .	817
TÍTULO	VII.	De la forma y solemnidad de las inscripciones . . . . .	820
TÍTULO	VIII.	De las subinscripciones y cancelaciones . . . . .	824
TÍTULO	IX.	De los derechos del Conservador . . . . .	825
TÍTULO	X.	De las penas pecuniarias correccionales que pueden imponerse al Conservador por faltas u omisiones que le sean imputables . . . . .	825
TÍTULO	XI.	Disposiciones transitorias . . . . .	826
LEY N° 16.665, reconstitución de inscripciones en Registro de Conservadores de Bienes Raíces. Deroga Ley N° 15.567 . . . . .			829
Artículo transitorio . . . . .			834
DECRETO LEY N° 2.695, fija normas para regularizar la posesión de la pequeña propiedad raíz y para la constitución del dominio sobre ella . . . . .			835
TÍTULO	I.	Disposiciones generales . . . . .	836
TÍTULO	II.	Del procedimiento . . . . .	841
TÍTULO	III.	De los efectos de la inscripción . . . . .	843
TÍTULO	IV.	Del ejercicio de derechos por terceros . . . . .	845
TÍTULO	V.	Disposiciones varias . . . . .	850
Disposiciones transitorias . . . . .			855
LEY N° 18.101, fija normas especiales sobre arrendamiento de predios urbanos . . . . .			857
TÍTULO	I.	Ámbito de aplicación de la ley . . . . .	857
TÍTULO	II.	Desahucio y restitución . . . . .	858
TÍTULO	III.	De la competencia y del procedimiento . . . . .	860
TÍTULO	IV.	Disposiciones generales . . . . .	864
TÍTULO	V.	Disposiciones varias . . . . .	866
Disposiciones transitorias . . . . .			868
DECRETO LEY N° 993, disposiciones especiales sobre arrendamiento de predios rústicos, medierías o aparcerías y otras formas de explotación por terceros . . . . .			873
TÍTULO	I.	Disposiciones generales . . . . .	874
TÍTULO	II.	De los arrendamientos de predios rústicos . . . . .	875
TÍTULO	III.	De las medierías y aparcerías . . . . .	877
TÍTULO	IV.	De las otras formas de explotación por terceros . . . . .	879
TÍTULO	V.	Derogación de disposiciones legales . . . . .	879
Artículo transitorio . . . . .			880
LEY N° 18.010, establece normas para las operaciones de crédito y otras obligaciones de dinero que indica . . . . .			881

TÍTULO	I.	De las operaciones de crédito de dinero . . . . .	881
TÍTULO	II.	De las obligaciones en moneda extranjera o expresadas en moneda extranjera . . . . .	886
TÍTULO	III.	Otras disposiciones . . . . .	888
Artículos transitorios		. . . . .	890
LEY N° 20.190, dicta normas sobre prenda sin desplazamiento y crea el registro de prendas sin desplazamiento . . . . .			893
TÍTULO	I.	De la constitución y requisitos de la prenda sin despla- zamiento . . . . .	893
TÍTULO	II.	De las obligaciones caucionadas y los bienes prendados	894
TÍTULO	III.	De los derechos y obligaciones emanados del contrato de prenda sin desplazamiento. . . . .	898
TÍTULO	IV.	De la inscripción del contrato de prenda, de su modifi- cación y su alzamiento. . . . .	901
TÍTULO	V.	Del registro de prendas sin desplazamiento. . . . .	902
TÍTULO	VI.	De la realización de la prenda y de la cesión del dere- cho de prenda . . . . .	903
TÍTULO	VII.	Delitos y penas . . . . .	906
TÍTULO	VIII.	Otras disposiciones . . . . .	907
TÍTULO	IX.	Disposición transitoria . . . . .	908
LEY N° 19.537. Sobre copropiedad inmobiliaria . . . . .			909
TÍTULO	I.	Del régimen de copropiedad inmobiliaria . . . . .	909
TÍTULO	II.	De la administración de los condominios . . . . .	920
TÍTULO	III.	De la seguridad del condominio y del término o modi- ficación de la copropiedad inmobiliaria . . . . .	933
TÍTULO	IV.	De los condominios de viviendas sociales. . . . .	935
TÍTULO	V.	Disposiciones generales . . . . .	939
Artículo transitorio		. . . . .	940
DECRETO N° 46, aprueba Reglamento de la Ley N° 19.537 sobre copro- piedad inmobiliaria. . . . .			943
TÍTULO	I.	Del régimen de copropiedad inmobiliaria . . . . .	943
TÍTULO	II.	De los derechos y obligaciones entre los copropietarios del condominio . . . . .	946
TÍTULO	III.	De la solución de conflictos . . . . .	948
TÍTULO	IV.	De los bienes de dominio común . . . . .	950
TÍTULO	V.	Del derecho de los copropietarios sobre los bienes de de dominio común. . . . .	951
TÍTULO	VI.	De los derechos de uso y goce exclusivo . . . . .	951
TÍTULO	VII.	De la enajenación, arrendamiento o gravamen de bienes de dominio común. . . . .	952
TÍTULO	VIII.	De la contribución a los gastos comunes. . . . .	953
TÍTULO	IX.	De la administración del condominio . . . . .	957

TÍTULO	X.	De la seguridad del condominio . . . . .	966
TÍTULO	XI.	Del término de la copropiedad inmobiliaria . . . . .	966
TÍTULO	XII.		
DECRETO CON FUERZA DE LEY N° 458, Ley General de Urbanismo y Construcciones (artículos 18 y 19) . . . . .			969
DECRETO N° 47, fija nuevo texto de la Ordenanza General de la Ley General de Urbanismo y Construcciones . . . . .			973
TÍTULO	I.	Disposiciones generales . . . . .	974
LEY N° 19.281, establece normas sobre arrendamiento de viviendas con promesa de compraventa . . . . .			981
TÍTULO	III.	Del contrato de arrendamiento de viviendas con promesa de compraventa . . . . .	981
LEY N° 19.799, sobre documentos electrónicos, firma electrónica y servicios de certificación de dicha firma. . . . .			995
TÍTULO	I.	Disposiciones generales . . . . .	995
TÍTULO	II.	Uso de firmas electrónicas por los órganos del Estado . . . . .	998
TÍTULO	III.	De los prestadores de servicios de certificación . . . . .	999
TÍTULO	IV.	De los certificados de firma electrónica . . . . .	1002
TÍTULO	V.	De la acreditación e inspección de los prestadores de servicios de certificación. . . . .	1003
TÍTULO	VI.	Derechos y obligaciones de los usuarios de firmas electrónicas . . . . .	1006
TÍTULO	VII.	Reglamentos . . . . .	1008
LEY N° 19.496, establece normas sobre protección de los derechos de los consumidores . . . . .			1009
TÍTULO	I.	Ámbito de aplicación y definiciones básicas . . . . .	1009
TÍTULO	II.	Disposiciones generales . . . . .	1013
TÍTULO	III.	Disposiciones especiales. . . . .	1029
TÍTULO	IV.	Del procedimiento a que da lugar la aplicación de esta ley y del procedimiento para la defensa del interés colectivo o difuso . . . . .	1039
TÍTULO	V.	Del Servicio Nacional del Consumidor . . . . .	1051
TÍTULO	FINAL	. . . . .	1054
Disposiciones transitorias . . . . .			1054
LEY N° 19.253, establece normas sobre protección, fomento y desarrollo de los indígenas, y crea la Corporación Nacional de Desarrollo Indígena . . . . .			1057
TÍTULO	II.	Del reconocimiento, protección y desarrollo de las tierras indígenas . . . . .	1057



## ÍNDICE TEMÁTICO DEL APÉNDICE

<i>Adopción</i>	
Ley N° 19.620, dicta normas sobre adopción de menores . . . . .	659
<i>Arrendamiento de Predios Rústicos</i>	
Decreto Ley N° 993, disposiciones especiales sobre arrendamiento de predios rústicos, medierías o aparcerías y otras formas de explotación por terceros . . . . .	903
<i>Arrendamiento de Predios Urbanos</i>	
Ley N° 18.101, fija normas especiales sobre arrendamiento de predios urbanos . . . . .	887
<i>Arrendamiento de Viviendas con Promesa de Compraventa</i>	
Ley N° 19.281, establece normas sobre arrendamiento de viviendas con promesa de compraventa . . . . .	1015
<i>Condominios</i>	
Véase Copropiedad Inmobiliaria . . . . .	945
<i>Conservador de Bienes Raíces</i>	
Reglamento del Registro Conservatorio de Bienes Raíces . . . . .	837
Ley N° 16.665, reconstitución de inscripciones en Registro de Conservadores de Bienes Raíces. Deroga Ley N° 15.567 . . . . .	859
<i>Consumidores</i>	
Ley N° 19.496, establece normas sobre protección de los derechos de los consumidores. . . . .	1087
<i>Contrato de Adhesión</i>	
Véase Consumidores. . . . .	1087
<i>Copropiedad Inmobiliaria</i>	
Ley N° 19.537. Sobre copropiedad inmobiliaria . . . . .	945

Decreto N° 46, aprueba Reglamento de la Ley N° 19.537 sobre copropiedad inmobiliaria. . . . .	975
Decreto N° 47, fija nuevo texto de la Ordenanza General de la Ley General de Urbanismo y Construcciones (extracto) . . . . .	1005
<i>Crédito</i>	
Véase Operaciones de Crédito de Dinero . . . . .	91
<i>Datos Personales</i>	
Véase Protección de la Vida Privada . . . . .	1141
<i>Efecto Retroactivo de las Leyes</i>	
Ley sobre el Efecto Retroactivo de las Leyes. . . . .	569
<i>Filiación Adoptiva</i>	
Véase Adopción . . . . .	659
<i>Firma Electrónica</i>	
Ley N° 19.799, sobre documentos electrónicos, firma electrónica y servicios de certificación de dicha firma . . . . .	1051
Decreto N° 181, aprueba el Reglamento de la Ley N° 19.799 sobre documentos electrónicos, firma electrónica y la certificación de dicha firma . . . . .	1065
<i>Indígenas</i>	
Ley N° 19.253, establece normas sobre protección, fomento y desarrollo de los indígenas, y crea la Corporación Nacional de Desarrollo Indígena. . . . .	1135
<i>Leasing</i>	
Véase Arrendamiento de Viviendas con Promesa de Compraventa . . . . .	1015
<i>Matrimonio</i>	
Ley de Matrimonio Civil . . . . .	575
Reglamento de Ley de Matrimonio Civil. . . . .	609
<i>Mayoría de Edad</i>	
Ley N° 19.221, establece mayoría de edad a los 18 años y modifica cuerpos legales que indica . . . . .	1013
<i>Nombres y Apellidos, Cambio de</i>	
Ley N° 17.344, autoriza el cambio de nombres y apellidos en los casos que indica. Modifica Ley N° 4.808, sobre Registro Civil. . . . .	655
<i>Obligaciones de Dinero</i>	
Véase Operaciones de Crédito de Dinero . . . . .	911

<i>Operaciones de Crédito de Dinero</i>	
Ley N° 18.010, establece normas para las operaciones de crédito y otras obligaciones de dinero que indica . . . . .	911
<i>Pequeña Propiedad Raíz, Regularización de la</i>	
Decreto Ley N° 2.695, fija normas para regularizar la posesión de la pequeña propiedad raíz y para la constitución del dominio sobre ella . .	865
<i>Personalidad Jurídica, Concesión de</i>	
Reglamento sobre concesión de personalidad jurídica a corporaciones y fundaciones . . . . .	687
<i>Pisos y Departamentos</i>	
Véase Copropiedad Inmobiliaria . . . . .	945
<i>Prenda Agraria</i>	
Ley N° 4.097, sobre contrato de prenda agraria, con las reformas introducidas en ella por la Ley N° 4.163 . . . . .	923
Reglamento sobre Prenda Agraria . . . . .	931
<i>Prenda Sin Desplazamiento</i>	
Ley N° 18.112, dicta normas sobre prenda sin desplazamiento . . . . .	935
<i>Propiedad Indígena</i>	
Véase Indígenas . . . . .	1135
<i>Propiedad Industrial</i>	
Ley N° 19.039, Ley de Propiedad Industrial. Decreto con Fuerza de ley N° 3, de 2006 . . . . .	745
Decreto N° 236, Reglamento de la Ley N° 19.039, de Propiedad Industrial	803
<i>Propiedad Intelectual</i>	
Ley N° 17.336, Propiedad Intelectual . . . . .	703
<i>Propiedad Horizontal</i>	
Véase Copropiedad Inmobiliaria . . . . .	945
<i>Protección a los Consumidores</i>	
Véase Consumidores. . . . .	1087
<i>Protección de la Vida Privada</i>	
Ley N° 19.628, sobre protección de la vida privada . . . . .	1141
<i>Registro Civil</i>	
Ley N° 4.808, sobre Registro Civil . . . . .	629

*Responsabilidad de Constructores*

Véase Urbanismo y Construcciones . . . . . 1005

*Retroactividad de la Ley*

Véase Efecto Retroactivo de las Leyes . . . . . 569

*Urbanismo y Construcciones*

Decreto con Fuerza de Ley N° 458, Ley General de Urbanismo y Construcciones (extracto) . . . . . 1001

Decreto N° 47, Ordenanza General de la Ley General de Urbanismo y Construcciones (extracto) . . . . . 1005

*Vida Privada*

Véase Protección de la Vida Privada . . . . . 1141